Huszlew, 20.10.2026 r.

Gmina Huszlew
Huszlew 77
08-206 Huszlew

BGK.271. 6.I.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego niepodlegającego przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.), na podstawie art. 2 ust.1 pkt. 1 w/w ustawy którego przedmiotem jest:
„Wymiana okien i drzwi w budynku świetlicy wiejskiej w m. Harachwosty.”

Stanisław Stefaniuk

Elektronicznie podpisany przez Stanisław Stefaniuk
Data: 2026.10.20 12:52:57 +02'00'

1.1.INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM

1.1.ZAMAWIAJĄCY

Gmina Huszlew
Huszlew 77
08-206 Huszlew
Te l. (83) 358 01 23; fax: (83) 358 01 08
Strona internetowa: https://bip.huszlew.pl/
Adres e-mail: nieruchomosci@huszlew.pl
Adres strony internetowej: https://bip.huszlew.pl/
Godziny pracy: 7.30 - 15.30 od poniedziałku do piątku.

1.2.TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1.2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie Zapytania ofertowego.

1.2.2. Niniejsze postępowanie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

1.2.3. W kwestiach nie uregulowanych w niniejszym Zapytaniu ofertowym mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

1.2.4. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

1.2.5. Postępowanie oznaczone jest **znakiem BGK.271.6.I.2026** Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

1.2.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania przyczyny.

1.3.OFERTY CZĘŚCIOWE

1.3.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

1.3.2. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem wspólnej oferty.

1.3.3. Oferta musi obejmować całość zamówienia.

1.4.SKŁADANIE OFERTY, PRZEKAZYWANIE INFORMACJI, OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW W POSTĘPOWANIU

1.4.1 Oferty należy złożyć w postaci pisemnej w sekretariacie Urzędu Gminy w Huszlewie (zakopertowane i opisane) lub w postaci elektronicznej na adres e-mail: nieruchomosci@huszlew.pl

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I TERMIN WYKONANIA

Przedmiot zamówienia **„Wymiana okien i drzwi w budynku świetlicy wiejskiej w m. Harachwosty”** w następującym zakresie: demontażu starych drewnianych okien i drzwi i montażu nowej stolarki okiennej i drzwiowej.

2.1.1. Opis przedmiotu zamówienia został określony **w Załączniku nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.**

2.2.TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: 15.12.2026 r.

3. WARUNKI UBIEGANIA SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

3.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514)

3.2. W celu potwierdzenia spełnienia niniejszego warunku Wykonawca złoży stosowne oświadczenie na Formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszego **Zapytania ofertowego.**

4.1.OFERTA I JEJ WYMOGI FORMALNE

4.1.1. Na Ofertę składa się:

4.1.1.1. **Formularz oferty** wypełniony zgodnie **z Załącznikiem nr 2 do niniejszego Zapytania Ofertowego.**

4.1.2. Oferta musi spełniać następujące wymogi:

4.1.2.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

4.1.2.2. Treść oferty musi odpowiadać treści Zapytania ofertowego i obejmować całość zamówienia.

4.1.2.3. Ofertę składa się na Formularzu Ofertowym - zgodnie z **Załącznikiem nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego.** W przypadku złożenia oferty na innym formularzu, powinien on zawierać wszystkie wymagane informacje określone w tym załączniku. Formularz oferty **nie podlega uzupełnieniu**.

4.1.2.4. Oferty należy złożyć w postaci określonej w punkcie 1.4.1 zapytania ofertowego.

5. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY

5.1. Obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie **wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia, będzie miało charakter kosztorysowy i zostanie ustalone na podstawie faktycznie wykonanych robót oraz cen jednostkowych wskazanych w kosztorysie ofertowym** wskazane w Formularzu ofertowym. Cena obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia w zakresie wynikającym z opisu przedmiotu zamówienia.

5.2. Cena winna uwzględniać wymagania wskazane w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia.

5.3. Cenę należy obliczyć:

5.3.1. podając cenę netto,

5.3.2. wskazując zastosowaną stawkę podatku VAT,

5.3.3. obliczając wysokość podatku VAT,

5.3.4. podając cenę brutto stanowiącą sumę wartości netto i wysokości podatku VAT.

5.4. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w niniejszej specyfikacji dokonywane będą w złotych polskich.

5.5. W Formularzu oferty Wykonawca podaje cenę, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 168 ze zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o denominacji złotego, (Dz. U. Nr 84 poz. 386 ze zm.) za którą podejmuje się zrealizować przedmiot zamówienia.

5.6. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

6. INFORMACJE O SPOSOBIE I TERMINIE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

6.1. SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

6.1.1 Oferty należy złożyć w postaci określonej w punkcie 1.4.1 zapytania ofertowego.

6.2. Termin składania i otwarcia OFERT, Otwarcie ofert

6.2.1. **Termin składania ofert: 27.10.2026 r. godzina 11:00**

6.2.2. **Termin otwarcia ofert: 27.10.2026 r. godzina 11:30**

6.3. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

6.3.1. Wykonawca jest związany ofertą do **dnia 25.11.2026 r.**

6.3.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

6.3.3. Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający może wezwać wykonawcą, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia w wyznaczonym przez zamawiającego terminie, zgody na wybór jego oferty.

7.1. TRYB OCENY OFERT

7.1.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców

wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

7.1.2. Zamawiający poprawi w ofercie:

7.1.2.1. oczywiste omyłki pisarskie,

7.1.2.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

7.1.3. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:

7.1.3.1. jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego,

7.1.3.2. Zawiera rażąco niską cenę, której nie uzasadniają wyjaśnienia uzyskane od wykonawcy w trybie punktu 7.1.1.

7.1.3.3. Jest niezgodna z obowiązującymi przepisami.

7.2. KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

1) cena oferty brutto **- 100%,**

7.3. ZASADY OCENY OFERT WEDŁUG USTALONYCH KRYTERIÓW

7.3.1. Ocena punktowa w zakresie kryterium **ceny** zostanie dokonana zgodnie z formułą:

$$K_1 = \frac{C_{min}}{C_{ofb}} \times 100$$

K_1 - liczba punktów uzyskanych w zakresie kryterium ceny z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku,

C_{min} – najniższa cena oferty,

C_{ofb} – cena oferty badanej.

7.3.3. Oferta, która uzyska **największą liczbą punktów**, stanowiącą sumę punktów otrzymanych w zakresie kryterium ceny i zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą.

7.3.4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

7.3.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Zapytaniu ofertowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria.

7.3.6. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy

złożyli oferty w postępowaniu, a także zamieści te informacje na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

8. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

8.1.WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

8.1.1. Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy Wykonawcy, którego oferta została wybrana po zawiadomieniu o wyborze oferty.

8.1.2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wyrazi zgody, o której mowa w pkt. 6.3.3 Zamawiający może wybrać kolejną najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

9. KLAUZULA INFORMACYJNA - ART. 13 RODO

12.1 W związku z zapisami art. 13 oraz art. 14 ROZPORZĄDZENIA PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. z 2016 r., L 119, poz. 1) informujemy, że Administratorem Państwa danych osobowych jest:

12.2 Wójt Gminy Huszlew, Huszlew 77, 08-206 Huszlew, tel. (83) 358 01 23.

12.3 Informujemy że na mocy art. 37 ust. 1 lit. a) RODO Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (IOD) – Pana Stefana Książka , z którym można kontaktować się pod adresem mail: iod- sk@tbdsiedlce.pl.

12.4 Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego , zawarcia i realizacji zlecenia o zamówienie oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń z tytułu jego realizacji.

12.5 Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (celu wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy) lub art. 6 ust. 1 lit. c RODO (realizacja obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w związku z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych.

12.6 Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów wskazanychw ust. 3, a następnie będą przetwarzane w celach archiwizacyjnych zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W przypadku przetwarzania na podstawie zgody dane będą przechowywane do chwili ustania celu w jakim została ona uzyskana lub do wycofania zgody.

12.7 Administrator może przekazać/powierzyć Państwa dane innym instytucjom/podmiotom. Podstawą przekazania/powierzenia danych są przepisy prawa lub umowy powierzenia danych do przetwarzania zawarte z podmiotami świadczących usługi na rzecz

Administratora. Odbiorcą danych osobowych będą uprawnione podmioty na podstawie przepisów prawa lub podmioty świadczące usługi Administratorowi na podstawie odrębnych umów. Ponadto dane publikowane będą na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Administratora.

12.8 Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem związanym z udziałem wzapytaniu ofertowym. Konsekwencją niepodania określonych danych będzie brak możliwości udziału w postępowaniu.

12.9 Przysługuje Pani/Panu, z wyjątkami zastrzeżonymi przepisami prawa, możliwość:

- dostępu do danych osobowych jej/jego dotyczących oraz otrzymania ich kopii o którym mowa w art. 15 RODO*
- żądania sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych na podstawie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego
- W związku z art. 18 RODO żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych przy czym prawoto nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, przetwarzania danych w celu zapewnienia korzystania z środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego**.

12.10 Nie przysługuje Pani/Panu:

- prawo do usunięcia danych osobowych - art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;
- prawo do przenoszenia danych osobowych - art. 20 RODO;
- prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzaniaPani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b oraz art. 6 ust. 1 lit. c RODO - art. 21 RODO

12.11 Z powyższych uprawnień można skorzystać w siedzibie Administratora, kierując korespondencję na adres Administratora lub drogą elektroniczną pisząc na adres: iod-sk@tbdsiedlce.pl.

12.12. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Państwa danych osobowych. Organem właściwym dla ww. skargi jest:

Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa

12.13, Przetwarzanie danych osobowych nie podlega zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji orazprofilowaniu.

12.14. Dane nie będą przekazywane do państw trzecich ani organizacji międzynarodowych.

* Wyjaśnienie: w przypadku gdy wykonanie obowiązków wynikających z uprawnienia do dostępu do danych osobowych wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania .

**Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa

członkowskiego; wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

Załączniki:

1) Opis przedmiotu zamówienia oraz przedmiar robót - Załącznik nr 1,
2) Formularz oferty – Załącznik nr 2,
3) Wzór umowy – Załącznik nr 3.

Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

OPIS TECHNICZNY

Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej

1. OPIS OGÓLNY.

1.1. Temat opracowania.

Wymiana stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej w budynku Świetlicy Wiejskiej w msc. Harachwosty

1.2. Adres inwestycji.

Teren planowanej inwestycji znajduje się w miejscowości Harahwosty

1.3. Inwestor.

Gmina Huszlew

Huszlew 77

08-206 Huszlew

1.4. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna i inwentaryzacja

1.5. Cel i zakres projektu.

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji dotyczące wymiany stolarki drzwiowej i okiennej zewnętrznej w budynku Świetlicy Wiejskiej w msc. Harachwosty. Opis stanowi dokumentację budowlaną niezbędną do wykonania prac związanych z remontem budynku w zakresie niezbędnym dla wykonawców robót. Zamierzone prace remontowe w żaden sposób nie zmieniają istotnych parametrów budynku; program funkcjonalny i przeznaczenie również pozostają bez zmian.

2. OPIS TECHNICZNY REMONTU DACHU.

2.1. Demontaż istniejących okien i drzwi

- Istniejąca stolarka okienna i drzwiowa drewniana.

2.2. Montaż stolarki

Wymieniona stolarka zachować musi formę architektoniczną budynku poprzez:

- zachowanie wymiarów (z dokładnością w granicach tolerancji technicznych ± 3÷5 mm)
- światła otworu murowanego (otwór nie będzie modyfikowany)
- światła przenikającego przez szyby poprzez zachowanie wymiarów otworów okiennych,
- oraz podziału okien wg dotychczasowych proporcji skrzydeł – chyba, że inwestor zadecyduje inaczej.

Należy zapewnić spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami.

Zachowana będzie istniejąca funkcja okien. Projektuje się stolarkę o następujących parametrach:

- Okna U < 0,9 W / (m² • K),
- Drzwi U < 1,3 W / (m² • K),
- Wszystkie elementy ram i skrzydeł stolarki z PCV w kolorze ustalonym przez inwestora.

Ustawienie okna w otworze

Wpasować ramę w otwór okienny. Ustawić ramę w poziomie, pionie oraz odpowiedniej płaszczyźnie z zachowaniem dystansu (fugi) wokół ramy o szer. min 1cm. Fuga winna być rozmieszczona równomiernie wokół ramy. Ramę okienną ustawić w otworze za pomocą klinów lub poduszek monterskich rozmieszczając je tak, aby znajdowały się jak najbliżej mocowania ramy w ościeżu.

Zamocowanie okna

Przy zastosowaniu kotew montażowych należy obowiązkowo stosować rozpórki stałe lub mechaniczne. Kotwy rozmieszcza się w odległości od 15 do 20 cm od naroży ramy okiennej. Ilość zamontowanych kotew przyjmować tak aby max rozstaw kotew nie przekraczał 60 cm.

Element ramy, w którym montowane są zawiasy należy montować do ościeża dodatkową kotwą. Wkręcanie wkrętów kotwowych nie może spowodować odkształcenia ramy, wobec czego przed ostatecznym dokręceniem śrub rozporowych należy umieścić w fugach, między ramą a ościeżem, przekładki drewniane o grubości szczeliny – jak najbliżej punktu montażowego. Sprawdzić prawidłowość funkcjonowania skrzydeł.

Uszczelnienie dystansu wokół ramy okiennej

Uszczelnienie dystansu (fugi) między ościeżem a ramą okienną dokonuje się przy użyciu środków plastycznych oraz elastycznych. Zalecany środek plastyczny – pianka poliuretanowa, natomiast elastyczny – silikon.

Przy uszczelnianiu pianką poliuretanową należy brać pod uwagę:

- temperaturę otoczenia,
- wilgotność powietrza,
- wielkość wzrostu objętości pianki,
- czas utwardzania,
- sprężystość po utwardzeniu.

Unikać kładzenia pianki na całej szerokości ramy. Prawidłowo położona pianka nie powinna wypływać poza płaszczyzny ramy. Po utwardzeniu pierwszej warstwy, uzupełnić szczelinę pianką poliuretanową, a nadmiar obciąć ostrym nożem lub uzupełnić szczelinę silikonem. Należy pamiętać, że strona wewnętrzna musi być szczelniejsza od strony zewnętrznej lub tak samo szczelna.

Regulacja i kosmetyka

Po zakończeniu uszczelniania należy ponownie sprawdzić prawidłowość funkcjonowania okna i dokonać korekt w regulacji oraz kosmetyki. Taśma papierowa samoprzylepna nie może być przylepiona na okna dłużej niż 8 godzin.

Zalecane materiały i pomoce:

- jednoskładnikowa pianka poliuretanowa,
- taśma papierowa samoprzylepna do powierzchni akrylowych,
- poziomnica zapewniająca w/w pomiar,
- wiertarka udarowa,
- kotwy do montażu,
- kliny, podkładki lub poduszki montażowe,

- narzędzia do regulacji okien.
-

Prace wykończeniowe po montażu

Wstawić nowe p[parapety wewnętrzne.

Podłoże powinno być mocne i oczyszczone z kurzu, brudu, resztek farby olejnej lub emulsyjnej. Uzupełnienia tynków należy wykonać zgodnie z instrukcją zawartą na opakowaniu suchej mieszanki tynkarskiej przy użyciu narzędzi zalecanych przez producenta. Technologia wykonania tynku – zgodnie z zaleceniami producenta. Tynki pomalować w kolorze nawiązującym do pomieszczenia.

Warunki ochrony p.poż.

Projektowana wymiana stolarki okiennej wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi nie zmienia warunków ochrony p.poż. budynku objętego niniejszym opracowaniem.

2.6 Uwagi końcowe

 Roboty budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych.” i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej
oraz obowiązujcymi przepisami BHP i p.poż. pod stałym nadzorem osób uprawnionych.

3. USTALENIA KOŃCOWE.

- Stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały powinny posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski;
- Prace budowlano – montażowe należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych.”
- Prace rozbiórkowe, impregnacyjne i remontowe należy powierzyć wykonawcy posiadającemu doświadczenie w realizacji tych prac, posiadającemu stosowne uprawnienia.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót i zastosowanych materiałów oraz ich zgodność z Specyfikacja Techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru.
- Prace budowlane należy prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem i zachowaniem zasad i przepisów BHP. Wszystkie prace powinny być prowadzone pod ścisłym nadzorem technicznym.

4. PRAWA AUTORSKIE.

Projekt stanowi indywidualną dokumentacje techniczną przewidzianą do realizacji na zamówienie z zachowaniem przepisów prawa autorskiego. Wszelkie zmiany oraz realizacja zabudowy wg. niniejszego opracowania tylko za zgodą projektanta. Całość, ani żadna część niniejszego opracowania nie może być powielana, przechowywana w pamięci, transmitowana przy użyciu metod elektronicznych, mechanicznych, fotopowielania, itp. bez zgody autora projektu.

5. INNE USTALENIA.

Do realizacji inwestycji należy stosować materiały i wyroby budowlane posiadające certyfikaty i atesty, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.